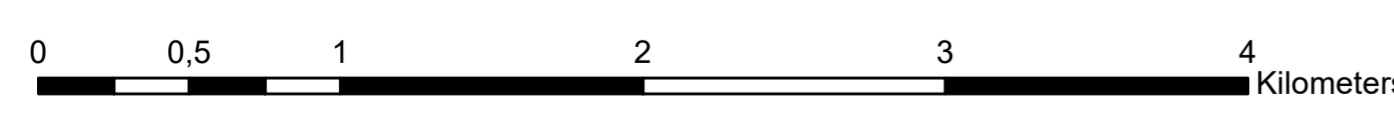


PLANUL URBANISTIC GENERAL
COMUNA HERECLEAN
ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

- LEGENDĂ**
- LIMITE**
- LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
 - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITE CADASTRALE
 - CURBE DE NIVEL
- FOLOSINȚA TERENURILOR**
- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
 - ARABIL
 - PĂȘUNI
 - FÂNEȚE
 - LIVEZI
 - CURBE DE NIVEL
 - NEPRODUCTIV
 - HIDROGRAFIE
- ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE OBIECTIV CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENT ISTORIC REZERVAȚIA NATURALĂ "STEJĂRIȘUL DE BALTĂ PANIC" RONPA071
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA TEHNICĂ:
 - drumul național 1F/E81 - 22 m din ax
 - drumul județean 110A - 20 m din ax
 - drumul comunal 7 - 18 m din ax
 - cale ferată - 100 m din ax
 - conductă gaz - 20 m
 - ZONĂ DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII, CULOARE TEHNICE
 - cale ferată - 20 m
 - conductă gaz - 200 m
 - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - cimitire - 100 m
 - rezervoare apă - 20 m
 - RISC DE INUNDABILITATE
 - ALUNECĂRI DE TEREN
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUMUL NAȚIONAL 1H/1F/E81
 - DRUMUL JUDEȚEAN 110A
 - DRUMUL COMUNAL 12
 - STRĂZI/DRUMURI DE EXPLOATARE
 - CALE FERATĂ
- ALTELE**
- CONDUCTĂ DE GAZ



Teritoriul administrativ al unității de bază	Categoriile de folosință (ha) - Situația Existentă										Total	
	Arabil	Pășuni	Fânețe	Vii și Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Căi de comunicație	Curți Construcții	Neproductiv		Total neagricol
Extravilan	1971,18	1600	779,12	270	4620,3	938	34,7	129,01	0	125	1226,71	5847,01
Intravilan	656,82	0	286,88	52,2	995,9	0	2,3	33,99	233	0	269,29	1265,19
Total	2628	1600	1066	322,2	5616,2	938	37	163	233	125	1496	7112,2

Teritoriul administrativ al unității de bază	Categoriile de folosință (ha) - Situația Propusă										Total	
	Arabil	Pășuni	Fânețe	Vii și Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Căi de comunicație	Curți Construcții	Neproductiv		Total neagricol
Extravilan	1626,73	1600	779,12	270	4275,85	938	34,7	128,81	0	125	1226,51	5502,36
Intravilan	1001,27	0	286,88	52,2	1340,35	0	2,3	34,19	233	0	269,49	1609,84
Total	2628	1600	1066	322,2	5616,2	938	37	163	233	125	1496	7112,2

EDILIS PROIECT

STR. 1 MAL NR. 26, BAIA MARE, JUDEȚUL CLUJ, FAX: +40362404917
 OFFICE@EDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

PROIECTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. BAIA MARE

BENEFICIAR: Comuna HERECLEAN

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL

TITLU: ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

SCARA: 1:25000

DATA: 2022

PROIECT NR. 006/2022

FAZA P.U.G.

PLANSĂ 1